

Votre conseiller : **ROTY Didier**

Didier Roty Immobilier

314 rue Faidherbe

59120 LOOS

✉ contact@didierrotyimmobilier.com

☎ 06.60.35.66.61

🌐 www.didierrotyimmobilier.com

— A VENDRE —

TYPE 5

110.81 m²

LOOS

275 000 €



DESCRIPTION

En exclusivité à Loos Appartement de caractère avec terrasse plein sud 110m² environ

Situé dans une rue secondaire au calme, au sein d'un immeuble de seulement 3 lots, cet appartement atypique d'environ 110 m² (loi Carrez) saura séduire les amateurs de volumes et de cachet.

Il offre :

- un très grand salon-séjour baigné de lumière, et passerelle métallique,
- une cuisine ouverte, entièrement équipée,
- 3 chambres,
- un espace bureau ou dressing,
- une salle de bain avec baignoire.

Le tout complété par une superbe terrasse plein sud, idéale pour les beaux jours.

Charges de copropriété très faibles. (charges courantes annuelles 600 euros environ)

INFORMATIONS FINANCIERES

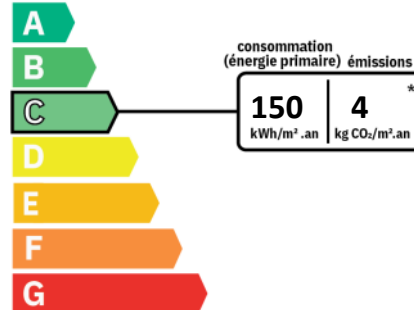
Prix de vente : **275 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

