

Votre conseiller : ROTY Didier
Didier Roty Immobilier
314 rue Faidherbe
59120 LOOS
contact@didierrotyimmobilier.com
Tél : 06.60.35.66.61
www.didierrotyimmobilier.com



A VENDRE MAISON MITOYENNE 116 m² env.

LOOS

241 000 €

DESCRIPTION

En plein centre de Loos, dans une rue calme et agréable, cette maison de 130 m² utiles (dont 116 m² habitables) vous séduira par son charme authentique et ses beaux volumes.

Dès l'entrée, le ton est donné : sol en marbre dans toutes les pièces du rez-de-chaussée, cuisine équipée fermée possibilité d'ouverture sur salle à manger salon : un espace de vie lumineux, parfait pour accueillir vos moments de convivialité.

La maison offre 4 chambres, dont 2 en mezzanine, idéales pour une famille, un espace télétravail ou des chambres d'amis.

À l'arrière, un jardin arboré vous attend, véritable petit coin de nature en ville, accompagné d'une terrasse propice aux déjeuners d'été.

Une cave complète ce bien, offrant un bel espace de rangement.

241 000 € (honoraires inclus).

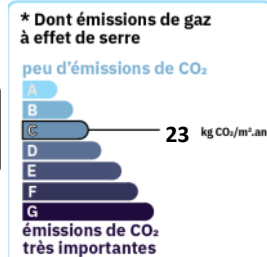
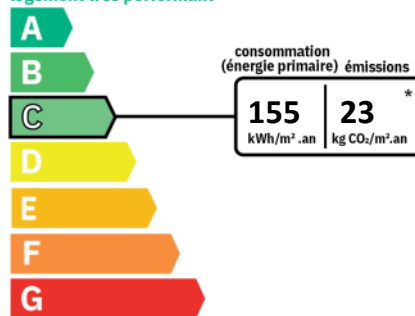
Une maison prête à vivre, dans un quartier recherché de Loos.

À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1930

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 241 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

