Votre conseiller : ROTY Didier Didier Roty Immobilier 314 rue Faidherhe

314 rue Faidherbe 59120 LOOS

contact@didierrotyimmobilier.com

Tél: 06.60.35.66.61

www.didierrotyimmobilier.com



A VENDRE
MAISON
100 m² env.

RONCHIN

189 000 €

DESCRIPTION

Maison familiale chaleureuse et conviviale, au calme d'une impasse

Nichée au cœur d'un petit lotissement, cette maison des années 50/60 dégage une atmosphère conviviale et chaleureuse.

Véritable cocon chargé de valeurs familiales, elle offre environ 100 m² habitables, avec de beaux volumes et un cadre de vie paisible, idéal pour accueillir une famille. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée ouvrant sur un séjour lumineux, une cuisine fermée, une salle de bain ainsi qu'une buanderie fonctionnelle. À l'étage, un palier dessert quatre chambres confortables, une salle d'eau, un dressing et un WC, offrant à chacun son espace de vie.

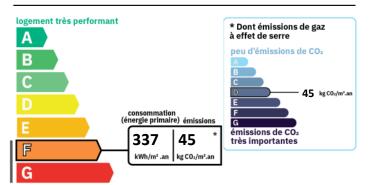
Côté extérieur, la maison dispose d'un jardin accueillant, complété par un carport et une dépendance pratique.

Une seule mitoyenneté, gage d'intimité et de tranquillité. Un environnement calme et familial, parfait pour grandir ou se ressourcer.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	189 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie passoire énergétique

